



- Nel caso di metri quadri
- che l'immobile condotto in locazione munito di:  
riscaldamento si  no  ascensore si  no
- che il canone di locazione annuale corrisposto per il periodo di locazione cui si riferisce la domanda, riferito alle variazioni dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati accertate dall'ISTAT, al netto degli oneri accessori, ammonta a € \_\_\_\_\_;
- che il contratto di locazione, di cui è titolare, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ di rep. del gg \_\_\_\_ / mm \_\_\_\_ / aa \_\_\_\_\_ ed è di tipo:  
Concordato L. n. 431/98  Libero
- che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno 2019 è stata versata in data gg \_\_\_\_ / mm \_\_\_\_ / aa \_\_\_\_\_ presso banca o posta \_\_\_\_\_  
o che trovasi in regime di
- cedolare secca;

*[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]*

**EVENTUALE 2^ CONTRATTO**

Via /P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/2019 al \_\_\_\_/\_\_\_\_/2019

quindi per un totale di mesi  (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)

ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese)

€

- che il Contratto di locazione, è di tipo :  Concordato 431/98  Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di \_\_\_\_\_ con N° di Registrazione \_\_\_\_\_ in Data \_\_\_\_\_
- che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2019** è stata pagata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
- oppure
- che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca
- che il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati;
- che non ha presentato istanza in altro Comune per altro immobile condotto in locazione e per lo stesso periodo per cui si presenta questa istanza;
- che l'alloggio condotto in locazione nel **2019** ha caratteri tipologici comparabili a quelli di edilizia residenziale pubblica, non è di categoria catastale A1, A8 o A9 e non è ubicato in zona di pregio;
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica né occupano alloggi pubblici relativamente all'anno 2019;
- che nessun componente del proprio nucleo familiare è titolare, per l'anno 2019, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare come da art. 3 comma 1 lettera c della L.R. 10/2014, **in tutto il territorio nazionale**
- di essere titolare del diritto di proprietà ma separato o divorziato entro la data del 31/12/2019, residente in Puglia da almeno cinque anni, con disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge; presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate). Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la

persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n. 11/2009, convertito con modificazioni, dalla L. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.

- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2019, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/98;
- relativamente al cosiddetto **Reddito di Cittadinanza** di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e s.m.i.
  - di non aver beneficiato della quota destinata all'affitto nell'anno 2019 ovvero
  - di aver percepito, nell'anno 2019, il **Reddito di Cittadinanza** per n. \_\_\_\_\_ mesi e precisamente dal mese di \_\_\_\_\_ al mese di \_\_\_\_\_
- che nei quadri A e B - di cui al presente modulo - sono riportati i componenti del proprio nucleo familiare, i redditi prodotti nell'anno 2019, nonché l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno; il reddito di riferimento è quello imponibile relativo all'anno 2019, al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari. Oltre all'imponibile fiscale vanno computati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;
- che i dati riportati nei predetti quadri sono veri e documentabili su richiesta del Comune e di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici;
- che il locatore non abbia vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario;

Che nel nucleo familiare sono presenti:

- totale componenti il nucleo familiare n. \_\_\_\_\_ figli a carico n. \_\_\_\_\_

Per chi dichiara **reddito ZERO** e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, (cioè quando il risultato della divisione : **CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO** è maggiore di 0,90) :

Dichiaro di

- Essere assistito dai Servizi Sociali del Comune oppure
- Di utilizzare per il pagamento del canone la fonte accertabile del reddito indicata nel Modello A allegato oppure
- Di aver ricevuto per l'anno 2019 sostegno economico da altro soggetto (Modello A) le cui generalità, sono indicate nell'autocertificazione del Modello B allegato che attesta la veridicità del sostegno erogato.

#### **Si allegano i seguenti documenti:**

- copia di documento d'identità del Richiedente/Dichiarante in corso di validità;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- copia della ricevuta di versamento della imposta di registro del contratto relativa all'anno 2019 o della cedola secca;
- copie ricevute pagamento del canone di locazione per l'anno 2019;
- copia della visura catastale o cartella di pagamento della Tari da cui poter rilevare i mq dell'abitazione condotta in locazione;
- copia della dichiarazione dei redditi (Mod.CUD-730-Unico 2020) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2019 e dichiarati nel prospetto riepilogativo della domanda;
- copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
- titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2019 (per i Cittadini immigrati extracomunitari);
- visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliare da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità dell'immobile;





**QUADRO B: CONSISTENZA DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE RIFERITA ALL'ANNO 2019**  
**(compilare in ogni caso, rispondendo con "NO" alle condizioni che non interessano)**

<b>N° PROG.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>VALORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE</b>	<b>INTERMEDIARIO O GESTORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE</b> (indicare se è banca-posta-impresa d'investimento –agente di cambio etc..)	<b>TIPO DI PATRIMONIO IMMOBILIARE (1)</b>	<b>QUOTA POSSEDUTA %</b>	<b>VALORE AI FINI I.M.U.</b> (valore della quota posseduta dell'immobile come definita ai fini I.M.U.)

LEGENDA (1) : **F** = fabbricati; **TE** = terreni edificabili; **TA** = terreni agricoli.

**Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dal codice penale e dalle disposizioni di legge in materia di dichiarazioni mendaci, dichiara, sotto la propria responsabilità, che tutto quanto riportato nel presente modulo corrisponde al vero.**

**Con la sottoscrizione della presente domanda esonero l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito alla eventuale assistenza fornita nella compilazione della stessa.**

**Il Dichiarante**

**DATA** \_\_\_\_\_

**Firma leggibile** \_\_\_\_\_ ←

**(Allegare fotocopia documento d'identità)**

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Bitetto (BA) - Piazza Aldo Moro 1 - 70020 Bitetto (BA) - CF 00939820726, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali da Lei forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE): come di seguito specificato:

- il Comune garantirà che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. Il Comune di Bitetto (BA) - Piazza Aldo Moro 1 - 70020 Bitetto (BA) - CF 00939820726, in qualità di titolare del trattamento, utilizzerà i dati personali forniti dai candidati solo ed esclusivamente per l'istruttoria, l'elaborazione delle graduatorie e l'assegnazione del contributo ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni ai sensi dell'art. 11 L. n. 431/98, anno 2020 – competenza 2019. Il rilascio dei dati richiesti è obbligatorio ai fini dell'espletamento delle procedure per il presente bando; al mancato rilascio, consegue l'esclusione dal medesimo;
- il trattamento sarà effettuato con l'ausilio di strumenti informatici;
- in ogni momento gli interessati potranno esercitare i propri diritti nei confronti del Responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 15/22 del GDPR 679/2016;
- il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Chimienti Maria Silvia – Ufficio Servizi Sociali del Comune di Bitetto – tel. 0803829213 – 208; email: [servizisociali@comune.bitetto.ba.it](mailto:servizisociali@comune.bitetto.ba.it) - PEC: [protocollo.bitetto@pec.egovba.it](mailto:protocollo.bitetto@pec.egovba.it).

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma per il consenso al trattamento dati** \_\_\_\_\_ ←

**Si ricorda che è necessario apporre la firma sia per la sottoscrizione della domanda che per il consenso al trattamento dei dati.**