



Città di Bitetto
Medaglia d'Oro al Merito Civile

I.U.C. - Imposta Unica Comunale 2014

La Legge di Stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27 dicembre 2013) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) la cui entrata in vigore è disposta dal 1 gennaio 2014; l'Imposta Unica Comunale è suddivisa in tre diverse imposte:

- **I.M.U.** (Imposta Municipale Propria) la cui base imponibile per l'anno 2014 sono gli altri fabbricati, le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, i terreni agricoli, le aree fabbricabili e i fabbricati accatastati in cat. D;
- **TA.SI.** (Tassa sui Servizi Indivisibili) la cui base imponibile per l'anno 2014 sono tutti i fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, le aree scoperte e le aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli; la tassa è dovuta sia dal proprietario dell'immobile e sia da chi detiene a qualsiasi titolo i fabbricati;
- **TA.RI.** (Tassa sui Rifiuti) che sostituisce la TA.R.ES.;

considerato che è stato prorogato al 31 luglio il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2014, i comuni hanno tempo fino al 31 luglio per deliberare le aliquote delle tre imposte appena citate;

SI INFORMA CHE

ENTRO IL 16 GIUGNO 2014 deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO IMU per l'anno 2014.

In considerazione del fatto che il Comune di Bitetto non ha deliberato le aliquote e detrazioni relative all'IMU per l'anno 2014, il versamento dell'acconto mantiene il medesimo regime applicativo del 2013, con l'esenzione dell'imposta per abitazione principale e relative pertinenze, (ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9) ed i fabbricati rurali; per il versamento a saldo, il pagamento dovrà essere effettuato per l'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno, con conguaglio rispetto al versato in acconto, sulla base delle aliquote e detrazioni deliberate dal Comune per l'anno 2014.

Il versamento dell'acconto IMU deve eseguirsi a mezzo modello F24 utilizzando il codice comune A892 ed i codici tributo sotto indicati:

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Aree fabbricabili	3916	0
Altri fabbricati (tranne fabbricati D)	3918	0
Terreni agricoli	3914	0
Fabbricati D	3930	3925

L'importo deve essere arrotondato all'euro e non è dovuto il versamento se l'imposta complessiva annua è inferiore ad € 12,00.

Sul sito del Comune www.comune.bitetto.ba.it è disponibile un applicativo per effettuare il calcolo dell'imposta dovuta e predisporre la stampa del modello F24 con cui effettuare il pagamento dell'acconto entro il prossimo 16 giugno.

Relativamente alla **TASI (tributo sui servizi indivisibili)**, si comunica che il Comune di Bitetto rientra tra i Comuni per i quali il pagamento della prima rata è stato posticipato al 16 ottobre.

Per quanto riguarda la **TARI (tributo sui rifiuti)** sarà inviato direttamente dal Comune entro la fine del mese di luglio un acconto sul tributo, e successivamente all'approvazione delle tariffe verrà inviato il saldo del tributo stesso.

Per maggiori informazioni ci si può rivolgere all'Ufficio Tributi – Piazza Aldo Moro 1 – 2° piano – tel. 080/3829223 – 080/3829227 – fax 080/3829239 – email settorefinanziario@comune.bitetto.ba.it

Bitetto 05 giugno 2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.TO (dott. Giovanni BUQUICCHIO)