

# Città di Bitetto

## I.U.C. Imposta Unica Comunale ANNO 2015

**IMU**

**TASI**

**TARI**

### I.M.U.

#### IL 16/06/2015 SCADDE IL TERMINE PER IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO DELL'IMPOSTA PRINCIPALE PROPRIA

L'imposta grava sui fabbricati, i terreni agricoli e aree fabbricabili, è a carico dei proprietari e dei titolari di diritto di usufrutto, uso, abitazione, superficie, enfiteusi, l'ex conuige affidatario della casa coniugale, il locatario finanziario.

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in due rate (prima rata 50% entro il 16 giugno – seconda rata a conguaglio, entro il 16 dicembre).

Il pagamento deve essere effettuato in autoliquidazione con il modello F24. il versamento minimo eseguibile è di € 12.00 calcolato complessivamente per contribuente per tutto l'anno.

Per la rata di acconto, il calcolo dell'imposta "IMU" dovrà essere effettuato sulla base delle aliquote in vigore nell'anno 2014, non avendo ancora deliberato le Aliquote per l'anno 2015.

Entro il 16 dicembre 2015 dovrà essere effettuato il conguaglio sulla base delle aliquote definitivamente stabilite dal Comune.

#### ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2014

Tipologia immobile	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
Per le abitazione principale e pertinenze solo categ. A/1,A/8,A/9	5 per mille	3912
Per gli altri fabbricati	9,6 per mille	3918
Per i terreni agricoli	7,6 per mille	3914
Per le aree fabbricabili	9,6 per mille	3916
Per gli altri fabbricati concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado	7,6 per mille	3918
€ 200.00 quale detrazione spettante per abitazione principale e relative pertinenze		

### TA.SI.

#### IL 16/06/2015 SCADDE IL TERMINE PER IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI

La tassa che deve essere pagata da chi possiede o detiene a qualsiasi titolo i fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, le aree scoperte e le aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli.

Il pagamento dovrà essere effettuato in due rate (prima rata 50% entro il 16 giugno – seconda rata a conguaglio, entro il 16 dicembre).

Il pagamento deve essere effettuato in autoliquidazione con il modello F24. il versamento minimo eseguibile è di € 12.00 calcolato complessivamente per contribuente per tutto l'anno.

Per la rata di acconto, il calcolo dell'imposta "TASI" dovrà essere effettuato sulla base delle aliquote in vigore nell'anno 2014, non avendo ancora deliberato le Aliquote per l'anno 2015.

Entro il 16 dicembre 2015 dovrà essere effettuato il conguaglio sulla base delle aliquote definitivamente stabilite dal Comune.

Per determinare la corretta aliquota e detrazione da applicare, si fa riferimento alla rendita della sola unità immobiliare, senza pertinenze :

#### ALIQUOTE T.A.S.I. PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE ANNO 2014

R.= Rendita catastale dell'unità immobiliare	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
Immobile con R. fino a € 100,00	1 per mille	3958
Immobile con R. fino a € 200,00	1,50 per mille	"
Immobile con R. fino a € 300,00	2,00 per mille	"
Immobile con R. fino a € 400,00	2,25 per mille	"
Immobile con R. fino a € 500,00	2,50 per mille	"
Immobile con R. fino a € 600,00	3,00 per mille	"
Immobile con R. fino a € 700,00	3,15 per mille	"
Immobile con R. oltre € 700,00	3,30 per mille	"

La detrazione per l'abitazione principale si determina secondo le seguenti modalità:

R. = Rendita catastale dell'abitazione principale	Detrazione (euro)
se R è inferiore o uguale a € 300	€ 100,00
se R è compresa tra € 301 e € 400	€ 50,00
se R è superiore a € 401	€ 0,00

#### Per tutti gli altri immobili:

Tipologia immobile	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
Per le abitazione principale e pertinenze solo categ. A/1,A/8,A/9	1 per mille	3958
per gli altri fabbricati	1 per mille	3961
per i fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille	3959
per le aree fabbricabili	1 per mille	3960
per altri fabbricati concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado	1 per mille	3958

**T.A.R.I. :** I modelli per il pagamento verranno inviati direttamente dal Comune.

Sul sito del Comune [www.comune.bitetto.ba.it](http://www.comune.bitetto.ba.it) è disponibile un applicativo per effettuare il calcolo dell'imposta dovuta e predisporre la stampa del modello F24 con cui effettuare il pagamento dell'acconto entro il prossimo 16 giugno.

Per maggiori informazioni ci si potrà rivolgere all'Ufficio Tributi – Piazza Aldo Moro 1 (tel. 080/3829223 - 080/3829227 - fax 080/3829239).