**ALLEGATO B – OFFERTA ECONOMICA**

**Marca da bollo da €16,00**

|  |
| --- |
|  |

**SPETT.LE COMUNE DI BITETTO**

**SETTORE IV AMBIENTE-AGRICOLTURA-PATRIMONIO**

**pec:** [**protocollo.bitetto@pec.egovba.it**](mailto:protocollo.bitetto@pec.egovba.it)

**Oggetto: BANDO DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE COMMERCIALE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN PIAZZA DI GIESI E RELATIVE PERTINENZE.**

**OFFERTA ECONOMICA**

Il/La sottoscritto/a……................................………nato/a a ………………………………..…... il ……………………………………C.F.………………………...………………………………… residente a……………………………………….indirizzo ………………………………………….. n. …… c.a.p. ………………….. in qualità di …………………………………………in nome e per conto della Società ………………………………………………con sede a……………………………………. in via …………………………………n……. c.a.p…………….. C.F. ………………………………….. P.IVA…………………………..........PEC ……………………………………………………… Tel............................................mail……….……….………….……………………..………………...che partecipa alla gara:

in forma singola;

in qualità di ……………………………………

**DICHIARA DI OFFRIRE**

Secondo le prescrizioni del Bando di Gara per l’assegnazione in locazione commerciale di un locale sito in Piazza **Di Giesi Fg. 17 p.lla 3373** **sub……………** e relative pertinenze, per il quale va comunque garantito l’uso pubblico mediante il libero accesso e la piena fruibilità a tutti e non solo agli avventori e/o clienti dell’attività commerciale, per la durata di complessivi anni 6 (sei) , secondo quanto previsto dall’Art.28 del Regolamento Comunale Vigente, (per il rinnovo, si fa rinvio a quanto stabilito nell’Art.29 del medesimo regolamento comunale), il canone annuo pari euro…………………………….(diconsi in lettere …………………………………………) IVA esclusa, ovvero se ed in quanto dovuta come per legge, oltre l’aggiornamento ISTAT come indicato nel bando di gara.

**A tal fine, inoltre, il/la sottoscritto/a dichiara espressamente:**

1. che la complessiva Offerta Economica è stata formulata valutando:

* *le prescrizioni del relativo Bando di Gara;*
* *il “rischio operativo” che l’esecuzione della locazione in oggetto comporta a carico dell’operatore economico aggiudicatario;*
* *i costi del lavoro, le spese relativo al costo del personale sulla base dei minimi salariali rivenienti dal vigente C.C.N.L. di settore applicabile alla fattispecie, i costi della sicurezza ed i costi assicurativi ed in particolare di quanto previsto dal vigente D. Lgs. n. 81/2008;*
* *i costi di ristrutturazione e dei materiali occorrenti per il corretto espletamento del servizio ed i costi generali.*

1. di prendere atto delle preliminari condizioni per la partecipazione alla gara e l’impegno a dare piena attuazione a quanto riportato nel bando;
2. di aver tenuto conto, nel redigere l’offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché di impegnarsi, nell’espletamento delle prestazioni, all’osservanza delle normative in materia;
3. di ritenere la complessiva Offerta, Economica, così come formulata, remunerativa e compensativa a fronte degli oneri e delle complessive prestazioni da sostenere;
4. che l’ Offerta Economica presentata, ove ne ricorrano i presupposti, è soggetta a valutazione della congruità e, se riconosciuta anormalmente bassa, sarà esclusa dalla procedura di gara in oggetto;
5. di prendere atto che il canone annuo di locazione offerto, a partire dal secondo anno, sarà automaticamente aggiornato annualmente in misura corrispondente al 75% della variazione accertata secondo l’indice ISTAT FOI, così come stabilito dall’Art.26 del Regolamento Comunale vigente;
6. Che in caso di discordanza tra i prezzi espressi in cifre ed i prezzi espressi in lettere, si riterrà valido ai fini dell’offerta il prezzo più vantaggioso per l’Amministrazione Comunale.
7. di impegnarsi a mantenere vincolata la propria complessiva Offerta Tecnico-Gestionale-Economica per almeno 180 *(centottanta)* giorni dal termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;
8. di aver effettuato il sopralluogo presso gli immobili e le aree scoperte di pertinenza interessati all’assegnazione in locazione di cui si tratta ***(a pena di non ammissione, a supporto della dichiarazione deve essere allegata, unitamente alla documentazione di rito, la prescritta ATTESTAZIONE di avvenuto sopralluogo che è rilasciata nei modi e termini indicati all’articolo 14 del Bando di Gara).***

**AUTORIZZO i**l Comune di Bitetto (BA) a trattare i dati personali comunicati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e successive modificazioni ed integrazione del Regolamento UE 2016/679, e alla loro eventuale comunicazione a terzi soggetti, per le finalità connesse all'espletamento della gara, compresa la verifica della loro sussistenza e veridicità, ed allo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Luogo ........................... data ..............................

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(allegare copia fotostatica del documento d’identità del sottoscrittore)